

Ilma. Senhora Oficial do 6º Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG

Nome: _____,
nacionalidade: _____, Portador(a) do RG: _____, CPF: _____,
_____ estado civil: _____,
profissão: _____, convive em união estável: () Sim () Não, filho de: _____,
residente e domiciliado na _____, número: _____, no bairro: _____,
na cidade de _____, estado: _____, telefone: _____,
e-mail: _____, na qualidade de _____,

requer a averbação da construção de _____ com finalidade _____, com
área construída/ampliada de _____ metros quadrados, configurando uma área construída total
de _____, a qual foi edificada sobre o terreno objeto da(s) matrícula(s)
_____ do 6º Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG. Para tanto:

Opção	Declarações
	Apresenta, anexa, a certidão de Baixa e habite-se/certidão , emitida pela Prefeitura Municipal

Em relação às contribuições previdenciárias:

Opção	Requerimento – CND do INSS
	Requeiro que seja averbada a certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias referente à obra

Declaro, ainda, com fundamento no art. 10, § 3º, I da Lei Estadual 15.424/2004 e no art. 135, em especial seu § 1º, II do Provimento Conjunto 93/CGJ/TJMG (Código de Normas dos Serviços Notariais e Registrais do Estado de Minas Gerais), **sob as penas da lei**, para fins exclusivos da averbação da construção solicitada, que a(s) unidade(s) possui(em) o seguinte valor real ou de mercado:

Requer e autoriza, ainda, todas as demais averbações julgadas necessárias, de inclusão, retificação ou atualização de dados, de natureza objetiva (referentes ao imóvel) ou subjetiva (referentes aos proprietários), na matrícula acima ou em quaisquer outras.

() Nos termos do §2º do Artigo 4º do Provimento nº 61/2017 do CNJ, **declaro** desconhecer as informações omitidas acima.

Belo Horizonte/MG, ____ de _____ de 202__.

Assinatura (firma reconhecida ou assinada no balcão na presença de um escrevente)